

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

УЧАСТНИКА ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ САДОВОДОВ СНТ «УЧИТЕЛЬ»

Организация: Садоводческое Некоммерческое Товарищество «Учитель»

Юридический адрес: 143081 г. Одинцово, дер. Лапино, территория СНТ «Учитель»

Организаторы очередного общего собрания: правление СНТ «Учитель»

Форма проведения: ОЧНАЯ

Дата проведения: **28 февраля 2026г.**

Место проведения: 1-е Успенское ш, д.2А, село Юдино, КДЦ Молодежный

Ф.И.О. садовода СНТ: _____

участок № _____

❖ Для представителя по доверенности:

Ф.И.О. представителя, действующего в интересах и по поручению Доверителя
(садовода СНТ «Учитель») _____

Ф.И.О. доверителя (садовода СНТ «Учитель») _____ **уч.№** _____

Доверенность представлена. (Подписывая бюллетень, даю свое согласие на обработку персональных данных, указанных:

-в данном бюллетене;

-в представленной Доверенности (в случае участия во внеочередном собрании через представителя по Доверенности), выданной на право представления моих интересов на очередном общем собрании садоводов СНТ «Учитель» доверенному лицу, председателю собрания, секретарю, членам счетной комиссии общего собрания, выбранных на общем собрании СНТ «Учитель»

28 февраля 2026г.)

№	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ
1	Утвердить отчет Председателя СНТ «Учитель» Бредихиной Г.В. за период работы в 2025г.	☐	☐
2	Утвердить отчет Ревизионной комиссии СНТ «Учитель» за 2025г.	☐	☐
3.1	Утвердить приходно-расходную Смету на 2026г. с размером членского взноса: - с одного участка, на котором <u>установлен счетчик АИИС КУЭ –13200 руб/год;</u> - с одного участка, на котором <u>установлен счетчик АИИС КУЭ и заключен индивидуальный Договор с АО «Мосэнергосбыт» -12400 руб/год;</u> - с одного участка, на котором <u>не установлен счетчик АИИС КУЭ</u> (установлен счетчик другой модификации) и заключен индивидуальный Договор с АО «Мосэнергосбыт» - 12000 руб/год; - с одного участка, к которому <u>нет подключения электричества</u> (неэлектрофицированный)- 12000 руб/год.;	☐	☐
3.2.	Утвердить финансово-экономическое обоснование приходно-расходной Сметы на 2026г.	☐	☐
4	Утвердить сроки уплаты членских и целевых взносов: Членские взносы - <u>ежемесячно</u> (не позднее 10-го числа месяца, подлежащего оплате), или - <u>ежеквартально</u> (не позднее 10-го числа первого месяца квартала, подлежащего оплате), или - <u>за полгода</u> (не позднее 10-го числа первого месяца полугодия, подлежащего оплате), или - <u>полностью за год</u> (не позднее 10-го числа первого месяца года). Целевые взносы - единовременно (не позднее 10-го апреля текущего года).	☐	☐

№	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ
5	Утвердить обоснованность исполненных приходно-расходных Смет членских и целевых взносов:	☐	☐
5.1	- за 2023г.: членский взнос в размере 9 000 руб.; целевой взнос в размере 2500 руб.	☐	☐
5.2	-за 2024г.: членский взнос в размере 11000 руб.; целевой взнос в размере 1500 руб.	☐	☐
6	Передать недвижимое имущество общего пользования СНТ «Учитель» в общую долевую собственность собственников земельных участков, расположенных в границах СНТ «Учитель».	☐	☐
7	Наделить председателя СНТ «Учитель» Бредихину Г.В. полномочиями:	☐	☐
7.1	-по оформлению земельного участка общего назначения СНТ «Учитель» в общедолевую собственность;	☐	☐
7.2	- по установлению вида разрешенного использования земельного участка общего назначения СНТ «Учитель»;	☐	☐
7.3	-на подачу Заявления о государственной регистрации прав на объекты недвижимости , расположенные в границах территории СНТ «Учитель» и являющиеся имуществом общего пользования , и заявлением о государственном кадастровом учете таких объектов недвижимости.	☐	☐
8	Организация дорожного движения в СНТ «Учитель»:	☐	☐
8.1	Разработать Проект организации дорожного движения в СНТ «Учитель» с целью дальнейшего проведения работ по организации дорожного движения в СНТ «Учитель» с привлечением специализированной организации, установить дорожные знаки «Стоянка запрещена» на ул.4 Садовая в районе участков 187,188,189.	☐	☐
8.2.	Установить целевой взнос в размере 400 руб. с участка на реализацию п.8.1 в Смете целевого взноса с ФЭО на 2026г.	☐	☐
9	Организация въездной группы. Утвердить вид въездной группы:	☐	☐
9.1	1) <u>Откатные ворота с заборной секцией и установкой на фундамент</u>	☐	☐
9.2	2) <u>Откатной антивандальный шлагбаум с заборной секцией и установкой на фундамент</u>	☐	☐
9.3	Утвердить место установки въездной группы: 1) На пересечении дороги от ул. Березовая с границей СНТ «Учитель» (предусматривает демонтаж въездных ворот на ул. Степная в связи с организацией единой въездной группы на всё СНТ)	☐	☐
9.4	2) Рядом с Домиком правления (без демонтажа ворот на ул. Степная)	☐	☐
10	Перенести (использовать) денежные средства в размере 750 000 руб., возвращенные ФНС в 2024г., и неиспользованные средства со статьи «Модернизация въездной группы» в размере – 111 120,00 руб. на решение вопроса п.9 на статью «Организация въездной группы в СНТ «Учитель» Сметы целевого взноса с ФЭО на 2026г.	☐	☐
11	Перенести неиспользованную сумму в размере – 69 450,00 руб. (статья «Оценка объектов недвижимого имущества СНТ «Учитель» Смета целевого взноса 2025г.с ФЭО) и остаток в размере 9 945,00 руб. из Сметы целевых взносов с ФЭО 2025г. на статью «Оценка объектов недвижимого имущества СНТ «Учитель» Сметы целевого взноса с ФЭО на 2026г.	☐	☐
12	Утвердить меры ответственности к садоводам, имеющим задолженность по оплате за потребленную электроэнергию за два и более месяца на сумму свыше 20 000 руб., в виде частичного ограничения режима потребления электрической энергии.	☐	☐

Дата 28.02. 2026г.

Подпись голосующего _____