

**АКТ**  
**РЕВИЗИИ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**  
**СНТ "УЧИТЕЛЬ" за 2020 год**

Председателем ревизионной комиссии СНТ "Учитель" Дерюшевой Л.А. и членами ревизионной комиссии: Любимовой С.А. избранной на основании общего собрания (Протокол собрания от 13.10.2019г.) проведена проверка финансово-хозяйственной деятельности СНТ "Учитель" за 2020 год.

Проверке подвергнуты документы бухгалтерского и налогового учета и финансовой отчетности, годовая бухгалтерская и налоговая отчетность, договора поставщиков и покупателей, касса и банк.

Общее руководство деятельностью товарищества осуществляет председатель правления Капица Лариса Николаевна и правление в составе 22 человек, на которых рассматривались следующие вопросы: состояние дорожного фонда, потребление электроэнергии, судебные разбирательства по неуплате электроэнергии, начиная с 2018 года, по отливкам и т.д.

Оценка ведения бухгалтерского учета:

Бухгалтерский учет ведется в журнально-ордерной форме в соответствии Федеральным законом "О бухгалтерском учете № 402-ФЗ от 06.12.2011.

Проверкой установлено, что в течении отчетного года остатки по счетам на начало и на конец отчетного периода не отражены в бухгалтерском балансе, баланс нулевой. Формы к балансу № 1,2,6 не заполнены, нет дебиторской и кредиторской задолженности, что противоречит закону ведения бухгалтерской отчетности.

При проверке соблюдения кассовой дисциплины нарушений не установлено. Кассовые операции ведутся на основании кассовых операций в РФ, утвержденного решением Совета директоров ЦБ РФ от 11.03.2014 №3210-У.

Ведение кассовых приходных ордеров производится в день совершения операций. Запись в первичных приходных и расходных ордерах соответствуют записям в кассовой книге. Денежные средства, полученные от садоводов, записываются в ведомость под роспись приходяются по кассовому ордеру в кассу, далее сдаются в банк на счет 51, что подтверждается выпиской банка. Валютных счетов СНТ не имеет.

Основные средства более 100000 рублей не приходяются на счет 01 по бухгалтерскому учету, этим нарушен закон учета. Это внутренние дороги, столбы, откатные ворота, калитки и т.д. Материальные ценности до 100000 рублей должны приходоваться на счет 10 затем списываться на расходы. ОС и материальные ценности после погашения их стоимости должны учитываться на забалансовых счетах МЦ, иначе в случае их ремонта расходы списать нельзя.



Документы по начислению заработной платы представлены только на председателя: это штатное расписание на одного председателя с окладом 74713 рублей; не представлены: выписка из протокола общего собрания, где определена заработная плата председателя и выписка из протокола правления остальным сотрудникам – это зам председателя и электрика.

Заработная плата начислялась только председателю по 74713 руб. в месяц, и выплаченные отпускные ей за декабрь месяц в сумме 71398 руб. На время очередного отпуска председателя была начислена з/п Фролову В.А. в сумме 64968 руб., общая сумма з/п за 2020 год составила 958209 руб. заработная плата выплачивалась через кассу по расходному ордеру.

Декларации по страховым взносам составлены верно и сданы в налоговую инспекцию, что подтверждено квитанциями.

Авансовые отчеты составляются своевременно без выплаченной суммы, что не соответствует закону. Приказ создан на материально-ответственных лицо – это Капица Лариса Николаевна, она имеет право получать наличные деньги в кассе на покупку тех или иных материальных ценностей, согласно представленной сметы и заявлении на определенный срок год, что противоречит закону (10 дней или месяц). Проверкой установлено, что погашение стоимости по авансовым отчетам произведено только в конце года по кассе, а в авансовом отчете так остался долг 225651,94 руб. Это говорит о том, что бухгалтер не знает правил заполнения авансовых отчетов. Подтверждения нет куда пошли материалы неизвестно, списались сразу на расходы.

По поставщикам: АО "Мосэнергосбыт" получено актов выполненных работ за 2020 год на сумму 6133219,23 руб. оплачено 5300000 руб. недоплата составила 833219,23 руб. В наш адрес был направлен судебный иск за что было снято по исполнительному листу 1426504,32 руб. расшифровки нет. (счетов нет). На данный момент встречный иск не оформлен и не подан в адрес АО "Мосэнергосбыт".

Денежные средства, собираемые за проезд грузового транспорта с членов товарищества на территорию СНТ нигде не оприходованы и не учтены.

Уважаемые садоводы, мы все являемся акционерами нашего СНТ, давайте четко будем считать наши расходы и четко за ними следить, у нас каждый рубль должен быть на учете, мы не бюджетная и не коммерческая организация, а живем и существуем на собственные средства.

#### Анализ финансового состояния:

1. выручка от реализации;

а) за подключение участка 305 за 2019г.-12000 руб.

б) за восстановление асфальта по улице 8 садовой - 147000 руб. (так как дорог на балансе нет, ремонт списать возможности нет)

в) за предоставление права исп. эл/опор для интернета - 12000 руб.

Огнеупорщик

г) за ключ от калитки - 100 руб.



д) за увеличение мощности - 398940 руб. (В банке отражена в приходе только 30533 руб.)

итого: 570040 руб.

на эту сумму нужно начислить налог в бюджет 6 процентов.

Приход: по банку:

Членские взносы (в т.ч. плата за электричество  $(4334768,21+4371000-24100)=86816668,21$  руб.

итого: 9251708, руб.+32208,88

всего: 9283917,09 руб

Приход по кассе  $1099837,41+4325,50=1104162,91$

Всего:  $9283917,09+1104162,91=10388080$  руб. с учетом остатка на начало 2020 года

Расход:

1. Заработная плата на руки - 833638 руб.

2. АО Мосэнергосбыт - 5300000 руб.

3) РПС Энергоресурс - 101040 руб.

4) рпс Энергоресурс - 204000 руб.

5) рпс энергоресурс - 53540 руб.

6 РПС энергоресурс - 398940 руб. за переход на 3 фазный ток

7) Рузский региональный оператор - 45569 руб.

8) ИП Чернов - 646000 руб.

9) банк эксперт - 12480 руб.

10) Оптима сервис 20738 руб.

11) ИП Раенок - 17400 руб.

12) ИП Лушина Л.В. 161000 руб.

13) Исполнительный лист - 1426504,32 руб.

Налоги:

Земельный налог - 466688 руб.

Социальные налоги - 248196,63 руб.

Подходный налог - 116125 руб.

услуги банка - 28623,26 руб.

Авансовые отчеты - 225651,94 руб.

Всего расходов: -10306134,21 руб.

Остатки по кассе и банку  $37072,87+44872,92=81945,79$

Далее выполнены работы по трудовым соглашениям за счет взносов и оплаты электроэнергии и увеличения мощности на средства, полученные от садоводов, которые хранятся в кассе председателя:

это взносы 288000 руб.

увеличение мощности 86000 руб.

оплата электричества 249228,57 руб.

общая сумма доходов составляет 623228,57 руб.

выполнены следующие работы:

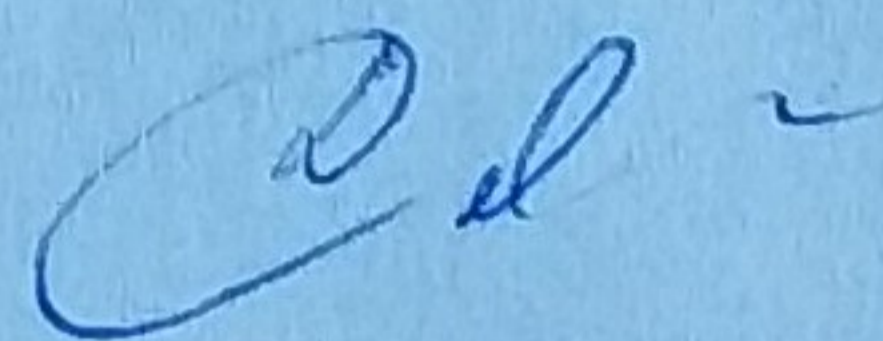


чистка снега, дренажные работы, сбор ТБО, обрезка и вывоз КГМ, покос, благоустройство ЗОП, чистка леса и т.д.  
работ выполнено на сумму 621600 руб. выплачена з/п электрику и зам. председателя 300000 руб.

### Заключительная часть

1. Создать ревизионную комиссию из 3 человек;
2. Вести учет в 1с;
3. Вести бухгалтерский учет по закону ФЗ402 от 06.12.2015, начислить налоги на доходы (увеличение мощности и др. договорам). Данные взять с членских книжек и перечислить в бюджет.
4. Поставить столбы на учет и попросить сверку расчетов с АО.
5. Принять на работу бухгалтера
6. Производить расчеты только по безналичному расчету: это членские взносы, целевые взносы, расчеты за электроэнергию и получение доходов по договорам по ФЗ 217, который введен в действие с 01.01.2019 года. В данном случае у нас сплошное нарушение.
- 7 Вести книгу доходов и расходов. в 1с.
8. Возместить снятые деньги на инкассу в части штрафов и пеней и госпошлины.
9. Общее собрание проводить не по удаленке не позже мая месяца.
10. Получение взносов проводить с 01.01. и по 31.12., а остальное должно ложиться на дебиторскую задолженность, все движение денежных средств должно быть отражено в балансе.
11. Восстановить целевые дорожные средства в учете.  
При таком учете очень большой риск получить огромные штрафы налоговой инспекции при проверке и не выполнение закона 217.
12. Установить оклады по з/п на общем собрании.  
Конечно, работу председатель ведет очень большую, но все вручную, сейчас это неактуально, и никто этого не оценит. Восстановить учет до окончания года реально двух месяцев вполне достаточно.

Председатель ревизионной комиссии  
члены



Дерюшева Л.А.  
Любимова С.А.